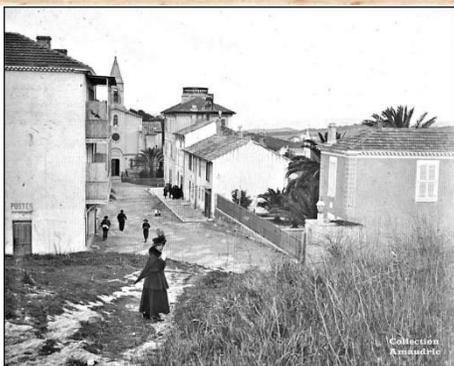


# Assemblée Générale du CIL de la presqu'île de Giens 30 octobre 2020

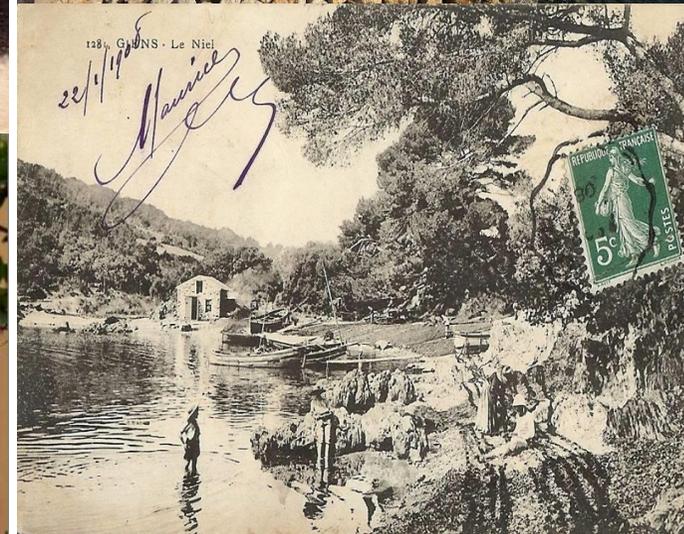


Cliché E. Vargoz

31. GIENS — Le Village



Collection  
Renaudette



# Sommaire

---

- ❑ **Modalités de tenue de l'Assemblée Générale 2020**
- ❑ **Introduction du Président**
- ❑ **Parole à Monsieur Le Maire**
- ❑ **Rapport Moral**
- ❑ **Rapport Financier**
- ❑ **Perspectives et actions engagées**
- ❑ **Election du CA – Liste des candidats**

# Modalités de tenue de l'AG 2020

---

En raison du re confinement prévu le 29 Octobre à minuit le déroulement de notre AG ne pourra avoir lieu aux modalités usuelles. Pour rappel les trois étapes clefs d'une Assemblée Générale sont les suivantes :

- ❑ Présentation et vote du Rapport Moral
- ❑ Présentation et vote du Rapport Financier
- ❑ Election du Conseil d'administration

## Organisation

A situation « exceptionnelle », organisation « exceptionnelle ». Dans ces conditions nous décidons de poursuivre la tenue de cet évènement essentiel de la vie d'une association selon un principe « virtuel » mais accompagné toutefois de la rigueur nécessaire.

Ainsi les documents qui devaient vous être présentés en séance physique ce vendredi 30 octobre vous sont ils proposés par mail et consultables en ligne sur notre site Web « <https://cil-giens.fr/> » dès le 29 octobre 2020.

Au lieu du traditionnel vote à main levée pour la validation des deux rapports (Moral et Financier), vous devrez voter votre « approbation » ou votre « désaccord » sur ces documents en nous le signifiant (après lecture) par retour de mail adressé à notre secrétaire.

Nous vous communiquerons ensuite le résultat de ce scrutin, ainsi que les questions qu'il aura suscité, au plus tôt après dépouillement, dans la mesure du travail à effectuer.

Le vote pour l'élection du Conseil d'Administration a, quant lui, été initié par voie postale.

## Rencontre avec les Elus

Pour ce qui concerne la rencontre annuelle avec les élus en AG Monsieur le Maire a annulé sa visite et propose au lieu et place de recevoir après le 15 novembre une délégation de deux personnes de notre CIL. Cette délégation se composera des nouveaux président et secrétaire. Il sera lui-même accompagné de ses adjoints et spécialistes des questions que nous lui avons transmises au début du mois d'octobre.

# Introduction du Président

Le document présenté ci-dessous est le discours d'introduction prévu pour une assemblée « physique » qui finalement risque de ne pas pouvoir se tenir

---

Monsieur le Maire,

permettez-moi de vous adresser ces quelques mots pour vous remercier bien vivement d'être présent parmi nous en dépit de la crise sanitaire que nous traversons.

Je salue également les membres de votre équipe municipale qui sont présents et qui pourront nous éclairer au cours du déroulement de notre Assemblée Générale.

Notre dernière AG remonte à mars 2019 et cela représente 18 mois, au cours desquels nous avons connu des événements importants.

Je citerai en premier lieu, bien sûr, l'élection municipale, au terme de laquelle les Hyérois vous ont renouvelé leur confiance pour un nouveau mandat. Notre Presqu'île a vu se dérouler deux saisons touristiques, dont celle de 2020 aura marqué les esprits et affronté des incivilités de toute nature.

Notre CIL a abordé ou poursuivi l'étude de dossiers majeurs tels que la DSP du port du Niel et la requalification du village de Giens.

Nous avons apprécié l'attention que vous avez apportée à nos remarques et suggestions et nous pouvons témoigner de votre écoute des corps intermédiaires que constituent nos CIL.

Pour terminer je souhaite soumettre à votre réflexion deux problèmes qui nous préoccupent très sérieusement :

- le premier concerne la fréquentation de Giens en période estivale qui atteint des niveaux excessifs, bien supérieurs à ceux pourtant déjà fort élevés de Porquerolles,
- et le second a trait à la pression foncière spéculative qui s'exerce sur les zones remarquables et qui n'est pas destinée à loger les Hyérois actifs. Sur ces deux points nous pensons indispensable d'examiner les documents majeurs que sont les PLU et l'OGS.

Je vous remercie de votre intervention Monsieur le Maire et vous cède la parole..

# Rapport moral

---

## Rappel de notre Mission

Contribuer à la défense de la Presqu'île de Giens, des conditions de vie des habitants dans le cadre d'un développement harmonieux respectant les particularités patrimoniales de ce terroir, de ses ressources et des traditions de vie de sa population.

## Notre Travail avec le contexte local

Nous avons souhaité un travail collaboratif ou en groupe pour l'examen de sujets complexes avec des contacts ayant l'expertise nécessaires dans les domaines explorés.

Notre presqu'île réunit un nombre important d'associations aux compétences très variées. Cette richesse associative permet au CIL de s'associer la connaissance nécessaire dans de nombreux domaines d'interpellation afin d'aborder de manière pertinente ces questions avec les services Locaux.

- Le plus largement possible avec les associations de Giens : La Partègue, Les amis du Niel, l'ASNAPIG, le COF, La prud'homie des pêcheurs, L'AREVPAM, le représentant OGS, l'UCP le CIL de la Tour Fondue etc..
- les CILs de la Capte et de l'Almanarre
- La FNE
- Le Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement du Var
- L'OGS

# Rapport moral

---

## Travail sur le terrain

- Rencontres régulières avec notre adjoint de fraction pour remonter les sujets qui préoccupent les Arbanais
- Visites in-situ avec les habitants et les représentants des services afin de constater et de s'approprier les problématiques
- Veille sur les différents projets de construction : au village et dans les quartiers...
- Recherches documentaires, en métropole, en mairie et dans les services de l'Etat

# Rapport moral

---

## Evènements marquants

- **Rencontre des candidats à l'élection municipale :**



Synthese  
candidats Municipal

- **Requalification du village :** analyse des plans et propositions d'aménagements prenant en compte les spécificités topographiques, trottoir du tabac, implantation des réceptacles déchets, arbres en pleine terre etc... De fortes attentes sur l'OPAH et les rues adjacentes, vieille rue notamment
- **DSP du Niel :** Analyse du projet CCIV et mise en conformité avec CAUE
- **Site Web** et communication
- Candidature retenue pour la Commission Consultative des Services Publics Locaux (CCSPL)
- **Covid et télétravail /** Visio-conférence

# Rapport Moral

## La comitologie 2019-2020

Comité systématique	Objet	Nombre de rites
Conseils d'Administration	Réunions en groupe pour partager les différents sujets en cours Premier Mercredi de chaque mois (à minima)	19 réunions sur la période dont plusieurs en zoom pendant le confinement de printemps
Bureau	Préparation des sujets à aborder en réunion du CA. Dernier Mercredi M-1	8 réunions
Réunions Publiques	Rencontres avec les Arbanais sur des sujets précis : Moustiques, Tombolo, débroussaillage etc....	28 juin 2019 on aurait voulu plus .... 3 prévues puis 2 annulées suite aux dispositions de jauge des salles
Apéro dossiers	Moment de convivialité pour que nos adhérents puissent nous remonter des sujets	22 janvier 2020 Présentation de notre site internet avec la galette juste avant confinement COVID
Autres rites non systématiques		
Réunions de travail	En comité restreint ou bien en collaboratif	3 communes, 2 avec mairie
Groupement des Cils	Thématiques communes aux quartiers. CA et AG	5 réunions communes, 3 avec la mairie
Points d'Etape avec l'Adjoint Spécial	Avant ou après chaque évènement singulier	5 rencontres de 2 heures chacune

# Rapport Moral

## Les actions 2019 - 2020

THEME	OBJET	ACTIONS	EXPRESSION	DATE	ETAPE	CLOTURE
MOUSTIQUES	L'arrêté Prefectoral de "lutte" contre les moustiques distingue deux actions de démoustication. Celle dite de lutte contre les maladies Dingue etc.. et celle de confort. L'arrêté ne prévoit rien concernant la démoustication de confort. Pire, il sanctionne les propriétaires qui ne purifient pas leurs points d'eau.	Lettre au préfet, au Conseil Départemental, rencontres avec le service de démoustication de la ville d'Hyères pour lutte de confort. Demande d'audit des espaces naturels.	CA	01/05/2019	Mise en place des bornes, devis d'audit par l'EID Méditerranée proposé à la Mairie. En attente de validation par le service de démoustication.	Action récurrente et non cloturable.
DEBROUSSAILLEMENT	Suite à campagne OLD 2018 conduite avec l'ONF le débroussaillage s'est conclu par une véritable déforestation et l'abattage massif d'arbres locaux, lentisques, arbousiers, etc... Le CIL demande la mise en cohérence des injonctions à débroussailler avec l'le PLU et la préservation des espèces naturelles à protéger en EBC. Que ONF conservatoire et DREAL s'entendent sur cette question	Rencontre du CIL avec ONF, Mairie, DDTM, Conservatoire du Littoral pour prise en compte des remarques des habitants	HABITANTS ET PROFESSIONNELS ESPACES VERTS		Attente du nouvel arrêté incluant les prescriptions en matière d'espèce végétale à préserver malgré relance en mai 2020 toujours pas de réponse.	Non
VOIRIE/SECURITE	Nous avons peu de trottoirs et ceux-ci quand il y en a, sont étroits. Problème des AOT qui débordent sur le domaine public, les trottoirs ne sont plus pour les piétons mais encombrés par les commerces les véhicules et les 2 roues.	Lettre à Mme Portuese en charge des AOT.	CA	01/05/2019	A considérer avec la requalification	Non. Action à renouveler avec le nouvel adjoint en charge des AOT
VOIRIE/SECURITE	Avenue E. HERRIOT, Le trottoir devant l'immeuble des personnels de l'hôpital Renée Sabran est symbolique (50 cm) nous avons demandé son élargissement	Action portée auprès de l'adjoint spécial. Démarches foncières lancées par la mairie mais plus d'information depuis 2 ans	CA	01/05/2019	Toujours rien en nov 2020	Non
VOIRIE/SECURITE	Mises à l'eau foraines. Le long de la route de la Madrague deux passages à la mer sont utilisés comme mises à l'eau par des professionnels qui opèrent sur la voie publique en se positionnant sur la chaussée et matérialisant par des cônes de sécurité les espaces de manipulation manutention provoquant un grand danger de circulation.	Exposé fait à l'adjoint spécial, rencontre avec la Police Municipale pour identifier les points noirs que constituent ces modalités de travail mal encadrées, dangereuses pour la circulation et dangereuses pour les clients.	CC		Intervention de l'adjoint spécial auprès des prestataires, amélioration constatée mais insuffisante	Non
SECURITE	S'assurer que le dispositif Sécurité Incendie de la Presqu'île est correctement dimensionné et opérationnel suite à reprise de l'alimentation de la Presqu'île. Dénombrer les bornes incendie. Point avec SDISS Service sécurité de la commune	Plans des bornes remis par la mairie fin 2019. en première lecture il semblerait nécessaire d'en installer une supplémentaire au chemin des cretes entre Darboussière et Le Niel.	BUREAU		Demande de l'ajout d'une BI à formuler	Non
SECURITE	Depuis plusieurs d'années nous demandons une présence policière pour éviter que les litiges se résolvent entre tiers. Stationnement, circulation, bruit, dépôts sauvages, propreté, tenues vestimentaires incivilités en tout genre etc... Au lieu et place nous avons eu des rondes. A l'expérience les rondes par véhicule ne couvrent pas suffisamment l'amplitude journalière et se déplacent sur les voies carrossables ce qui restreint encore le champ d'observation. Trois points noirs. Tour Fondue - Giens village - Madrague	Rencontre avec le chef de la Police Municipale pour lui présenter nos demandes les 3 et 16 juin 2020 16/06/2020 <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rondes à pied,</li> <li>• Un bureau (ou plutôt poste) de police au cœur du village en saison éventuellement à l'ancienne école de juin à septembre.</li> <li>• La scrutation caméra en temps réel quand elles existent. Sinon à quoi servent ces caméras.</li> <li>• Un référent police du CIL comme il existe un référent mairie actuellement.</li> <li>• Visite programmée du PC Vidéo municipal.</li> </ul>	HABITANTS / BUREAU	16/06/2020		Non
	On constate après la saison que si les stationnements interdits ne sont pas matérialisés par des panneaux ou par des bandes peintes sur la chaussée, les policiers ne sont pas aidés dans leurs actions	Demande de matérialisation des emplacements autorisés.	BUREAU	23/10/2020	demande faite verbalement à l'adjoint spécial en octobre 2020	Non

# Rapport Moral

## Les actions 2019-2020

THEME	OBJET	ACTIONS	EXPRESSION	DATE	ETAPE	CLOTURE
DSP Niel	Détail du projet de la CCI porté à notre connaissance par un membre du conseil portuaire,	Analyse avec les autres associations, analyse des éléments du CAUE présentation en mairie,	BUREAU	20/11/2019	Report du projet, DSP remise en perspective et éventuelle reprise de la gestion portuaire en régie par la commune	Non
INFRASTRUCTURES	Requalification du Village de Giesn (fiche action de l'OGS)	Etude du projet de requalification du village a partir des plans détaillés et avec les autres associations.	CA	04/09/2019	Attente plans définitifs	Non
	Les façades Place du Belvédère ne valorisent pas le village à la hauteur de son environnement.	Proposition faite à Monsieur le Maire de lancer une "opération cœur de ville" (Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat) pour accompagner cette mise en valeur. Monsieur le Maire a qualifié cette idée de bonne.		02/10/2019		
INFRASTRUCTURES	Le déploiement forcé de la fibre optique multiplie les fils suspendus en bordure de route et en traversée. Après avoir obtenu l'enfouissement des réseaux aériens d'Enedis nous ne comprenons pas cette invasion disgracieuse dans le paysage.	Cil et ASNAPIG ont présenté cette problématique au correspondant des Cils et demandé que soit mis en place un schéma directeur d'enfouissement à court moyen terme. Cette proposition sera faite conjointement par les deux associations à M. Le Maire	CA	14/10/2020	Début	Non
INFRASTRUCTURES	Antenne Relais. Les antennes des opérateurs de téléphonie mobile s'installent dans le paysage sans tenir compte des spécificités environnementales de la Presqu'île (et de la commune). 28 sont attendues sur Hyères dont 3 (5G) sur giens	Examen de la DPU pour l'antenne 4G Free de la tour fondue. Sur la presqu'île classée depuis de nombreuses années, résultat les opérateurs doivent déposer un PC et non une DPU. Rencontre avec le maire le 6/10/2020. Décision du Maire Les Cils seront associés aux démarches des opérateurs	HABITANTS	06/10/2020	Début	
NUISANCES SONORES	Des débordements sonores émaillent les soirées et nuit d'été en dehors des manifestations officielles. S'en plaignent les habitants de tout type, propriétaires de location, touristes et riverains. Parfois tous les jours de la semaine. Ce n'est pas le seul fait des commerçants qui ne conçoivent pas leur commerce sans fond sonore mais aussi celui des vacanciers saisonniers qui célèbrent tout événement à grand bruit.	Enquête réalisée auprès des habitants en juin 2020. Rencontre avec l'adjoint spécial. Ce dernier a mis en place un catalogue des manifestations autorisées sur la saison et fait en sorte que les horaires des manifestations soient respectés Une étape est franchie mais le respect des horaires et de l'arrêté "bruit" doit être sous contrôle.	HABITANTS	 2020-06-16 CR Rendez-vous PM Hyères.docx	En cours	Non
HYGIENE SANTE	La vieille rue est sale et nauséabonde envahie de chats errants nourris par des riverains. Ces chats se retrouvent à la tour fondue et La Madrague amenés par des tiers qui les lachent dans la nature	Présentation du problème à l'adjoint spécial et au chef de service "Santé" de la commune. Une rencontre entre Services (Police santé) est prévue avec les habitants concernés. Etudier les modalités d'un dépôt de plainte pour traiter ce problème sérieusement.	HABITANTS VILLAGE et TOUR FONDUE	16/10/2020	En cours	
PLU	Une forte pression immobilière est ressentie sur la Presqu'île. De nombreux projets importants voient le jour. Résidences de vacances à la Bergerie "riviera Beech" et xxx, villas de luxe à la Badine etc... On parle de surfréquentation de pression urbaine, de reconstruire la ville sur la ville .. ces projets apparaissent en contradiction avec les précaunisations du SCOT	Rencontre des habitants par associations interposées et examen en détail des projets en question. Mise en place du rapport Boyer sur l'OGS et examen du règlement du PLU notamment en zone Uef.	HABITANTS / Associations	01/09/2020	En cours	

# Rapport moral

## Un fonctionnement structuré :

### L'exercice des activités

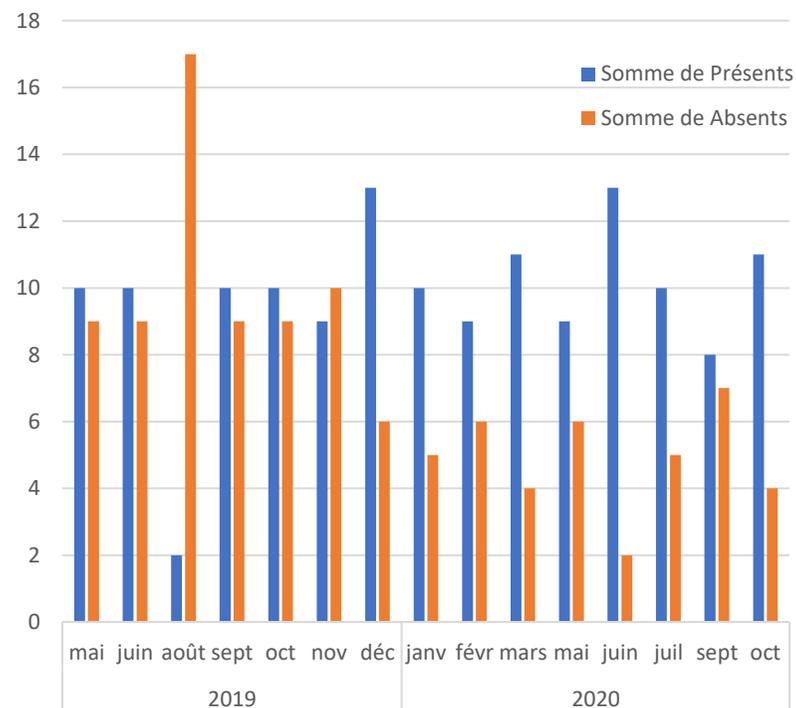
- Les CA sont plutôt bien suivis une présence plus de 50% de présence à chaque réunion. Les CR sont clairs et jalonnent bien l'activité. Le nombre est important un par mois en raison de la nécessité de suivre et pousser les actions
- Les réunions de bureau, servent à préparer les réunions de CA
- La création de notre site internet a permis de mieux communiquer avec les Arbanais qui peuvent tous accéder aux actualités. Le suivi des dossiers complexes est réservé aux adhérents.

### Les adhérents et les membres

- Il y a une bonne camaraderie au sein du CIL.
- Très nette augmentation du nombre d'adhérents soutenu par la communication vers les adhérents et les Arbanais.

### Les relations avec les associations

- Une grande coopération avec le tissu associatif Arbanais
- et les autres cils notamment de la Capte et de l'Almanarre. Ce souci de partager les préoccupations avec le plus grand nombre évite de promouvoir des solutions artisanes ou incertaines.



# Rapport financier

## Bilan financier produits et charges Exercice 2019 - 2020

Produits		Total
<b>Cotisations</b>		
Chèques	1 722,00 €	
Espèces	352,00 €	
Subvention mairie	400,00 €	
Intérêts Banque + Cpte Epargne	6,02 €	
<b>Total</b>		<b>2 480,02 €</b>

CHARGES	TOTAL
Informatique maintenance	- 1 916,78 €
Bureau papeterie	- 62,89 €
Fourniture réception	- 638,78 €
Cotisation Associations	- 140,00 €
Représentation	- 50,00 €
Assurance	- 196,77 €
Frais bancaires	
<b>Total</b>	<b>- 3 005,22 €</b>

RESULTAT EXERCICE 2019 + 6 mois 2020	TOTAL
<b>Total</b>	<b>- 525,20 €</b>

## Trésorerie

Comptes au 22/03/2019	
Caisse	69,84 €
Banque	3 332,59 €
Compte Epargne	2 018,70 €
<b>Total</b>	<b>5 421,13 €</b>



Comptes au 20/10/2020	
Caisse	18,44 €
Banque	2 853,25 €
Compte Epargne	2 024,24 €
<b>Total</b>	<b>4 895,93 €</b>

### Les Charges du CIL 22/03/2019 - 20/10/2020

Invest site internet chez mucoviscidose (demande subv except.)	1 600,00 €
Prestation maintenance du site de mai 2020 à mai 2021	300,00 €
OVH location domaine informatique	16,78 €
Bureau papeterie (Adhésifs, documents)	62,89 €
Fourniture réception : (AG 2019, Réunions publiques, Galette)	638,78 €
Cotisations associations : (ACILLH, Groupement, Amis du Niel)	140,00 €
Assurance MAIF :	196,77 €
Représentation	50,00 €

Nota: frais PTT du vote environ 300 € (sur exercice suivant)

# Les élections

## L'élection du conseil d'administration 2020-2021

- ❑ Les conditions sanitaires Covid et la jauge des salles de la maison des associations nous amènent à pourvoir les postes de conseiller par vote sous pli cacheté adressé par la poste
- ❑ Le conseil d'administration se compose de 20 membres. 21 candidats se présentent.
- ❑ Les candidatures seront transmises une semaine avant l'Assemblée Générale d' Octobre 2020 pour vérification administrative.
- ❑ Les nouveaux entrants seront invités à rejoindre le CIL au CA du mois de Novembre (date à prendre)
- ❑ Pour ces nouveaux conseillers lorsqu'ils sont résidents récents de la Presqu'île il sera proposé un parcours d'intégration.

## Election des membres du « Conseil d'Administration du CIL de Giens »

Vendredi 30 octobre 2020 par correspondance

### Liste des candidats

Nom	Observation	CA 2019/20	CA 2020/21
ASTIER Nadège	Se représente	Sortant	
BARBE Philippe		Nouveau	
BOUSQUET Jean	Se représente	Sortant	
BOUSQUET Joëlle	Se représente	Sortant	
BERNARD Francis	Se représente	Sortant	
BONNAIRE Evelyne		Nouveau	
CHAILLAN Fabrice	Se représente	Sortant	
COULOMB Thierry	Se représente	Sortant	
CUENCA Dimitri		Nouveau	
DEFFIS Bernard		Nouveau	
DUNAND Eliette	Se représente	Sortant	
GAUTIER Catherine		Nouveau	
GILLY François		Nouveau	
GUERIN Bruno	Se représente	Sortant	
GUYARD Romain	Se représente	Sortant	
LYON Monique	Se représente	Sortant	
MEUNIER Anne	Se représente	Sortant	
OVSJENKO Janine	Se représente	Sortant	
PEYTAVIN Pierre	Se représente	Sortant	
RAINGLAS Michel	Se représente	Sortant	
SOUGY Michel		Nouveau	

# Perspectives 2021

---

## Dossiers

- ❑ Poursuivre notre travail d'intégration de l'OGS
- ❑ Moustiques et débroussaillments plus d'information sur les arrêtés préfectoraux
- ❑ Antennes relais
- ❑ Déplacements, DSP Porquerolles - Tour Fondue, bus, pistes cyclables
- ❑ PLU : regards sur la zone Uef du règlement.
- ❑ Requalification de Giens examen de la phase travaux et des projets pour les autres zones non requalifiées
- ❑ Risque Incendie : Débroussaillage Dispositifs de secours travail avec le CCFF
- ❑ Toujours plus d'investissement et de « veille » dans les dossiers influencés par les décisions d'état de la région ou de la Métropole

## Organisation

- ❑ Promouvoir un Forum Arbanais des associations
- ❑ Liens à renforcer avec les autres associations
- ❑ Mise en place d'un comité de lecture pour une communication accrue vers les adhérents.
- ❑ Logistique : Demande d'un point wifi en salle des associations
- ❑ Travail en CCSPL (Comité Consultatif des Services Publics Locaux)

# ASSEMBLEE GENERALE 2020 du CIL de la Presqu'île de Giens

---

**Fin de la séance**

**Document consultable sur notre site avec vos identifiants et mdp respectifs**

**<https://cil-giens.fr/>**